

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
імені О. М. БЕКЕТОВА**

СТАНДАРТ ВИЩОЇ ОСВІТИ



ЗАТВЕРДЖУЮ”

Ректор

В.М. Бабасв

2014 р.

ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР

ПРОГРАМА

нормативної навчальної дисципліни

підготовки бакалавра

галузь знань 0801 – Геодезія та землеустрій

напрямок підготовки 6.080101 – Геодезія, картографія та землеустрій

(шифр дисципліни за ОПП 3.1.09)

Стандарт чинний з дати затвердження

РОЗРОБЛЕНО: Харківський національний університет міського господарства
імені О. М. Бекетова,

КАФЕДРА: Геоінформаційних систем, оцінки землі та нерухомого майна

РОЗРОБНИК: старший викладач кафедри Анопрієнко Т. В.

ЗАВІДУВАЧ КАФЕДРИ _____ (Мамонов К. А.)

«29» серпня 2014 р., протокол № 1

Схвалено **випусковою** кафедрою Геоінформаційних систем, оцінки землі та
нерухомого майна

Протокол від «29» серпня 2014 року № 1

Завідувач випускової кафедри _____ (Мамонов К. А.)

Програма відповідає формі Програми навчальної дисципліни, що затверджена
Наказом по ХНУМГ ім. О.М. Бекетова від 24 лютого 2014 р. № 46-01.

Методист НМВ _____ (Григорієва М.) « 3 » 12 2014 р.

Обговорено та рекомендовано до затвердження Вченою радою містобудівельного
факультету

Голова Вченої ради _____ (Рищенко Т. Д.) 29.08.2014 р., протокол № 1

Цей стандарт не може бути тиражований або відтворений будь яким способом
без письмової згоди ХНУМГ ім. О. М. Бекетова

ВСТУП

Програма вивчення навчальної дисципліни «Державний земельний кадастр» складена відповідно до освітньо-професійної програми підготовки бакалавра напрямку 6.080101 – Геодезія, картографія та землеустрій.

Предметом вивчення навчальної дисципліни є коло знань, яке стосується вивчення, обліку та оцінки земельних ресурсів. При цьому вивчаються як теоретичні питання, так і практичні дії щодо ведення державного земельного кадастру на різних адміністративно-територіальних рівнях, у тому числі формування земельних ділянок та створення умов щодо функціонування Державного земельного кадастру в Україні.

Міждисциплінарні зв'язки:

Вивчення цієї дисципліни безпосередньо спирається на:	На результати вивчення цієї дисципліни безпосередньо спираються:
Топографія	ГІС аналіз
Геодезія	Методологія оцінки нерухомості
Вища геодезія	Землевпорядне проектування
Супутникова геодезія	ГІС в кадастрових системах
Електронні геодезичні прилади	
Земельне право	
Землеустрій	
Картографія	
Основи ГІС	
Бази даних	
Земельно-кадастрові роботи	

Програма навчальної дисципліни складається з таких змістових модулів (ЗМ):

ЗМ 1. Теоретико-методологічні засади земельного кадастру.

ЗМ 2. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних та автоматизація ведення державного земельного кадастру.

1. Мета та завдання навчальної дисципліни

1.1. Метою викладання навчальної дисципліни «Державний земельний кадастр» є:

- опанування методології ведення державного земельного кадастру;
- оволодіння навичками користування основними управлінськими формами та методами, необхідними для вирішення завдань у сфері земельного кадастру;
- ознайомлення з міжнародним досвідом у сфері земельного кадастру.

1.2. Основними завданнями вивчення дисципліни «Державний земельний кадастр» є

- ознайомлення студентів з сучасними вимогами до формування і функціонування Державного земельного кадастру;
- оволодіння загальними теоретичними, правовими та організаційними засадами здійснення земельного кадастру на національному, регіональному та локальному (місцевому) рівнях;
- засвоєння загального Порядку ведення Державного земельного кадастру.

1.3. Згідно з вимогами освітньо-професійної програми студенти повинні:

знати:

- нормативно-правову базу здійснення землеустрою та кадастру;
- теоретико-методологічні засади земельного кадастру;
- інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних;
- складові державного земельного кадастру;
- земельний кадастр у зарубіжних країнах;

вміти:

- застосовувати теоретичні знання під час проведення відповідних земельно-кадастрових робіт на загальнодержавному, регіональному та місцевому рівнях;
- розв'язувати практичні ситуації, що виникають у сфері земельного кадастру, на основі національного законодавства;
- виконувати комплекс робіт з кадастрового зонування, кадастрових зйомок, обліку й оцінки земельних ресурсів, реєстрації земельних ділянок у системі ведення державного земельного кадастру;
- працювати з нормативно-правовими актами у сфері земельного кадастру;

мати компетентності:

- здатність володіти навичками роботи з комп'ютером та відповідним програмним забезпеченням на рівні користувача, для проведення земельно-кадастрових робіт на загальнодержавному, регіональному та місцевому рівнях;
- здатність працювати з нормативно-правовими актами у сфері земельного кадастру;
- здатність виконувати повний комплекс кадастрових робіт.

На вивчення навчальної дисципліни відводиться 180 годин 5,0 кредитів ЄКТС.

2. Інформаційний обсяг навчальної дисципліни

МОДУЛЬ 1 Державний земельний кадастр.

Змістовий модуль 1 Теоретико-методологічні засади земельного кадастру.

Зміст, призначення і види державного земельного кадастру. Принципи і методологічні засади державного земельного кадастру. Управління системою державного земельного кадастру. Місце земельного кадастру у складі кадастру природних ресурсів. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру. Управління земельними ресурсами на регіональному рівні. Історичний розвиток земельно-кадастрових робіт на території України.

Змістовий модуль 2 Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних та автоматизація ведення державного земельного кадастру.

Земельно-кадастрові дані, методи їх одержання, аналізу і систематизації. Зйомки та обстеження території при земельному кадастрі, їх зміст і порядок ведення. Статистичні методи одержання, опрацювання і аналізу даних земельного кадастру. Текстові та планово-картографічні матеріали державного земельного кадастру. Автоматизація ведення державного земельного кадастру. Складові державного земельного кадастру

3. Рекомендована література

1. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч.посібник / М. Г. Ступень, Р. Й. Гулько, О. Я. Микула та ін.; за заг ред. М. Г. Ступеня. – Львів: «Новий Світ–200», 2006. – 336с.
2. Володін М.О. Основи земельного кадастру. Навчальний посібник. – К. : Інститут змісту і методів навчання МОН України, 2002. – 352 с.
3. Магазинчиков Т. П. Земельный кадастр. – Львів: Світ, 1991, 452 с.
4. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні / Ю. Ф. Дехтяренко, М. Г. Лихогруд, Ю. М. Манцевич, Ю. М. Палеха. – К. : Профі, 2002. – 256 с.
5. Практичний посібник з питань формування (доформування) земельних ділянок та оформлення прав на них. Проект АгроІнвест. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.agroinvest.org.ua/files/Resources/Posibnyk_Kulynych_19_04_2013.pdf.

4. Форма підсумкового контролю успішності навчання екзамен.

5. Засоби діагностики успішності навчання поточні та підсумкові тестові завдання, захист індивідуальних завдань, курсового проекту, питання до екзамену.

АНОТАЦІЯ

Програма вивчення навчальної дисципліни «Державний земельний кадастр» складена відповідно до освітньо-професійної програми підготовки бакалавра напрямку 6.080101 – Геодезія, картографія та землеустрій.

Метою викладання навчальної дисципліни є опанування методології ведення державного земельного кадастру. Предметом вивчення дисципліни є коло знань, яке стосується вивчення, обліку та оцінки земельних ресурсів. Програмою дисципліни передбачено вивчення двох змістових модулів

ABSTRACT (ANNOTATION)

The program study discipline «State Land Cadastre» prepared in accordance with the educational and professional training programs bachelor direction 6.080101 - Geodesy, Cartography and Land Management.

The purpose of teaching methodology is mastering cadastre. The subject of discipline is the range of knowledge relating to the study, recording and evaluation of land resources. Discipline program provides study of two structural modules.

АННОТАЦИЯ

Программа изучения учебной дисциплины «Государственный земельный кадастр» составлена в соответствии с образовательно-профессиональной программой подготовки бакалавра направления 6.080101 - Геодезия, картография и землеустройство.

Целью преподавания учебной дисциплины является овладение методологии ведения государственного земельного кадастра. Предметом изучения дисциплины является круг знаний, касающийся изучения, учета и оценки земельных ресурсов. Программой дисциплины предусмотрено изучение двух содержательных модулей.